



DOCUMENTACIÓN AUTOPROMOTOR

"Nunca cumplir
tus sueños fue
tan fácil"

678 98 7279

100financiacion.com

info@100financiacion.com



DOCUMENTACIÓN AUTOPROMOTOR

PARTICULARES

DNI o NIE

Contrato laboral

Vida laboral

3 últimas nóminas

Renta 2020 y 2021 (de no tener Renta 2021, enviar Renta 2019)

Movimientos bancarios 6 últimos meses

3 últimos recibos de cada préstamo en vigor

Cuadro de amortización de cada uno de los préstamos

Contrato de alquiler y/o IBI según el caso

Nota simple vivienda a comprar (vendedores/inmobiliaria)

Certificado de Retenciones 2022 (en caso de no tener la Renta del 2022)

AUTÓNOMOS

DNI o NIE

Alta de Autónomo (mod. 036 o 037)

Renta 2020 y 2021

IVA anual (mod. 390)

IVA trimestral 2021 (y último trimestre 2022)

3 últimos recibos de cada préstamo en vigor

Movimientos bancarios de 6 últimos meses.

Contrato de alquiler y/o IBI según el caso

Nota simple vivienda a comprar (vendedores/inmobiliaria)

AVALISTAS, si los hubiera

DNI o NIE

Contrato laboral

Vida laboral

3 últimas nóminas

Renta 2020 y 2021

Movimientos bancarios 6 últimos meses

3 últimos recibos de cada préstamo en vigor

Contrato de alquiler y/o IBI según el caso



DOCUMENTACIÓN AUTOPROMOTOR
LICENCIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA
PRESUPUESTO DE OBRA
PLANOS GENERALES
PLANOS DE ESTRUCTURAS
PLANOS DE INSTALACIONES
PLANOS DE ARQUITECTURA
MEMORIA GENERAL DEL PROYECTO
NOTA SIMPLE DEL TERRENO
RESUMEN DE EJECUCIÓN DE OBRA

PARCELA
PREVIO A LA CONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA:
Nota simple de la parcela
Escritura de la propiedad
Proyecto de obra básico y ejecutivo
Presupuesto de obra
Licencia de obra
Licencia urbanística el ayuntamiento
Seguro de CENAL

POSTERIOR A LA CONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA:
Certificado Final de Obra
Cédula de Habitabilidad / Licencia de primera ocupación
Certificado de eficiencia energética
Boletines de alta de suministros